

Додаток
до рішення селищної ради
від 06.12.2017 № 1154-25/VII
(у редакції рішення селищної ради
від 24.04.2018 № 1307-29/VII)

**План діяльності
з підготовки проектів регуляторних актів
Слобожанської селищної ради та її виконавчого комітету
на 2018 рік**

№ п/п	Вид проекту	Назва проекту	Мета прийняття	Строк підготовки проектів	Відповідальний за підготовку проекту регуляторного Акту
1.	Рішення селищної ради	Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Слобожанської селищної територіальної громади	врегулювання питання встановлення ставок та пільг податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки у відповідності до Постанови КМУ від 24.05.2017 №483; встановлення порядку обчислення та сплати податку на території громади; забезпечення відповідних надходжень до бюджету громади; створення фінансових можливостей для задоволення соціальних та інших потреб громади.	квітень	фінансовий відділ
2.	Рішення селищної ради	Про встановлення розміру ставок єдиного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади	встановлення порядку обчислення та сплати єдиного податку на території громади; наповнення дохідної частини бюджету територіальної громади на здійснення власних повноважень;	квітень	фінансовий відділ
3.	Рішення селищної ради	Про встановлення розміру ставок транспортного податку на терито-	встановлення ставок, порядку обчислення та сплати єдиного податку	квітень	фінансовий відділ

		рії Слобожанської селищної територіальної громади	на території громади; наповнення дохідної частини бюджету територіальної громади на виконання повноважень органу місцевого самоврядування		
4.	Рішення селищної ради	Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Слобожанської селищної територіальної громади на 2019 рік	врегулювання встановлення ставок та пільг земельного податку у відповідності до Постанови КМУ від 24.05.2017 №483; встановлення порядку обчислення та сплати земельного податку на території громади; забезпечення відповідних надходжень до бюджету громади.	квітень	відділ земельних відносин
5.	Рішення селищної ради	Про затвердження Правил благоустрою Слобожанської селищної територіальної громади	приведення у відповідності до нормативно-правової бази; встановлення єдиних вимог щодо благоустрою території населених пунктів Слобожанської селищної територіальної громади; приведення Правил благоустрою у відповідність до вимог чинного законодавства; покращення санітарного стану на території громади, захисту довкілля, збереження об'єктів благоустрою та зелених насаджень; утримання в належному стані будівель, споруд, фасадів, обладнання, пам'ятників та інших елементів благоустрою громади; підвищення відповідальності суб'єктів господарювання, громадян і громадських організацій	квітень	юридичний відділ відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища
6.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про передачу земельних ділянок в оре-	забезпечення економічного регулювання земельних відносин, ефекти-	квітень	відділ земельних відносин

		нду та встановлення розмірів орендної плати за землі комунальної власності Слобожанської об'єднаної територіальної громади	вного використання земельного фонду громади, приведення ставок орендної плати у відповідність до вимог чинного законодавства та визначення єдиних умов оформлення договорів оренди землі.		
7.	Рішення селищної ради	Про затвердження Порядку продажу земельних ділянок комунальної власності або прав на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис) на конкурентних засадах (земельних торгах)	забезпечення залучення інвестицій в розвиток Слобожанської об'єднаної територіальної громади, прозорості, відкритості та гласності при наданні в оренду вільних земельних ділянок або прав на них (оренда, суперфіцій, емфітевзис).	квітень	відділ земельних відносин
8.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності	встановлення процедури конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності для замовлення незалежної експертної грошової оцінки земельних ділянок.	квітень	відділ земельних відносин
9.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про конкурсний відбір виконавців робіт із землеустрою	удосконалення порядку залучення виконавців робіт із землеустрою на конкурентних засадах, який застосовується виконавчим комітетом Слобожанської селищної ради, якщо він виступає замовниками робіт із землеустрою у випадках, визначених законодавством	квітень	відділ земельних відносин
10.	Рішення селищної ради	Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади	визначення процедури надання дозволу на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території громади; покращення благоустрою та збереження естетичного вигляду; ефективне використання ресурсів територіальної громади; збереження охоронних зон інжене-	липень	юридичний відділ відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища

			рних мереж громади.		
11.	Рішення селищної ради	Про затвердження Порядку демонтажу тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території Слобожанської селищної територіальної громади	визначення процедури надання дозволу на демонтаж тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності на території громади; покращення благоустрою та збереження естетичного вигляду; ефективне використання ресурсів територіальної громади; збереження охоронних зон інженерних мереж громади.	липень	юридичний відділ відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища
12.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про порядок розміщення зовнішньої реклами у Слобожанській селищній територіальній громаді	врегулювання діяльності з розміщення зовнішньої діяльності; визначення прозорої процедури отримання дозвільних документів; забезпечення рівних можливостей засобів розміщення зовнішньої реклами на території громади; збільшення надходжень до бюджету територіальної громади	липень	юридичний відділ відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища
13.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про порядок відчуження майна, що належить до комунальної власності Слобожанської селищної територіальної громади	визначення механізму та можливості переходу права власності на об'єкти комунальної власності селищної об'єднаної територіальної громади від комунальної до приватної з урахуванням чинного законодавства; врегулювання процедури та встановлення єдиного механізму списання, відчуження та безоплатної передачі майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади; запобігання зловживання та корупційним діям у питаннях, пов'язаних з	серпень	Відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища

			них з відчуженням (приватизацією) об'єктів комунальної власності.		
14.	Рішення селищної ради	Про затвердження Методики розрахунку орендної плати за комунальне майно та пропорції її розподілу	забезпечення єдиного, чіткого, прозорого і ефективного порядку передачі в оренду об'єктів комунальної власності територіальної громади, єдиного механізму справляння плати за оренду майна комунальної власності; підвищення ефективності використання комунального майна територіальної громади; надання суб'єктам господарювання гарантованих можливостей для використання на умовах оренди об'єктів комунальної власності; збільшення надходжень до бюджету територіальної громади.	серпень	Відділ з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, інфраструктури та охорони навколишнього природного середовища
15.	Рішення селищної ради	Про затвердження Порядку визначення та відшкодування збитків Слобожанській селищній раді, заподіяних внаслідок невикористання земельних ділянок, самовільного зайняття земельних ділянок та використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю	здійснення заходів щодо скорочення податкового боргу плати за землю, посилення контролю за використанням земель, створення єдиних організаційно-правових та економічних засад визначення розмірів збитків, заподіяних внаслідок тимчасового невикористання земельних ділянок, самовільного зайняття земельних ділянок та використання земельних ділянок з порушенням законодавства про плату за землю на території Слобожанської селищної територіальної громади та їх відшкодування	серпень	відділ земельних відносин
16.	Рішення селищної ради	Про затвердження Положення про порядок присвоєння та зміни поштових адрес об'єктам нерухомо-	встановлення на території Слобожанської селищної територіальної громади єдиного механізму надання	серпень	юридичний відділ

		го майна у Слобожанській селищній об'єднаній територіальній громаді	поштових адрес об'єктам нерухомого майна громади, закріплення порядку присвоєння, зміни (анулювання) поштових адрес		
17.	Рішення селищної ради	Про затвердження нормативної грошової оцінки земель смт Слобожанське	перегляд регуляторного акту відповідно до ст. 18 Закону № 1378 «Про оцінку земель»; стимулювання ефективного та раціонального використання земель громади на засадах ринкової економіки; визначення ринкової вартості земельних ділянок; збільшення надходжень бюджету територіальної громади.	IV квартал	Відділ земельних відносин

Секретар селищної ради (виконкому)

Л.В. Лагода